

-----Oorspronkelijk bericht-----

Van: Hans Verwey [mailto:]

Verzonden: vrijdag 26 juni 2015 10:11

Aan: Schraven, Peter

CC: Maud Roukens

Onderwerp: Inventarisatie Goudasfalt

Dag peter,

Hierbij de digitale versie van de inventarisatie Goudasfalt dd. 24 juni 2015 zoals gisteren als is overhandigd.

Met vriendelijke groet,
Hans Verwey

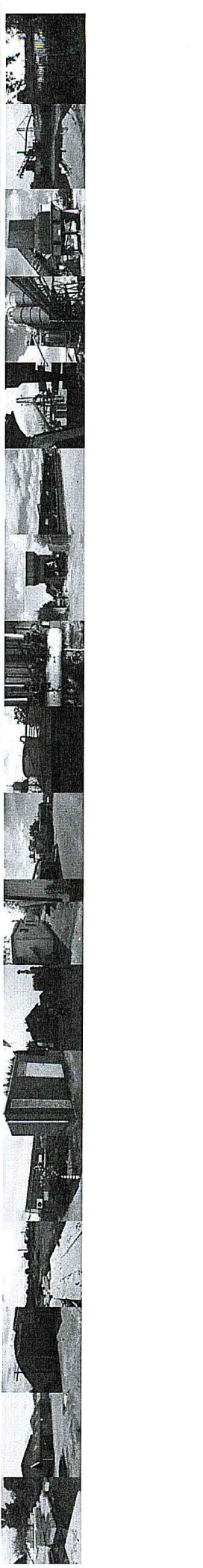
Inventarisatie/waardering Coudasfalt

Koudasfalt-locatie Gouda

dd. 24 Juni 2015

Gebouwen en Loodsen

kennomschrijving	huidige functie / gebruik	globale afmetingen (via opoogle earth)	materialen	dak	overige / specifiek	behouden	(eventueel) herbruikbaar	ontwerp mogelijkheden	verplaatsbaar	industrieel	cultureel / architectonisch / historisch	landmark (richtbaar vanuit de stad)	waardering	beeldbepalend, bestist behouden	Goed bruikbaar: graag behouden	Indien bezwaar milieuzwaar: verwijderen	Storend of vervuillend: direct verwijderen	verwijdering na verkoop
Zuidelijk deel																		
G1 Ramoenvilla	kantoor / administratief	11 m, 10 m, 160 m ²	baksteen	keeramische dakpannen	Verhoogd terrein	X												
G2 Electriciteitshuisje	Nuwoorziending / rafo	6,5 m, 3 m, 20 m ²	baksteen	biomimieze dakbedekking		X												
G3 personeelsgebouw / dwarsvolumekantoor	1 bouwlaag	6,5 m, 4,5 m, 30 m ²	Kunststof beplating	houten diazijnen, deels dubbel glas		X												
G4 personeelsgebouw / hoofdvolume kantoor	1 bouwlaag + kap	20 m, 7,5 m, 150 m ²	baksteen houten ribbarden	biomimieze dakbedekking	houten diazijnen, deels dubbel glas	X												
G5 keet	verplaatsbare keet	6 m, 3 m, 18 m ²	hout	biomimieze dakbedekking	demonstabiel	X												
G6 rommelloods	opslag	23 m, 8 m, 185 m ²	staal	staal	demonstabiel / houten spanten constructie	X												
G7 loods	opslag	16 m, 8 m, 130 m ²	prefab betonnen elementen	golfplaten (Asbest?)		X												
Westelijk deel																		
G8	biome mengruimte	7 m, 7 m, 50 m ²	staal op fundament	staal	Industrieel interieur / diverse details	X												
G9 loods	biuwoorziending / opslag	15 m, 3 m, 45 m ²	staal op fundament	staal	overdekte ruimte tot achterliggende sloot	X												
G10 brandwerende modulaire container	Nuwoorziending	2,5 m, 2,5 m, 6 m ²	staal	staal		X												
G11 Oilboks	opslag afval vaten olie	2,5 m, 2,5 m, 6 m ²	baksteen	staal		X												
G12 huide gebouwen	klasikalen / laboratorium	22 m, 8,5 m, 185 m ²	baksteen	staal	lokalen, keuken, opslag en werkplaats	X												
G13 weeggebouwen	kantoor wespbrug	9 m, 5 m, 45 m ²	kunststof / respa	biome	verplaatsbaar	X												
G14 prefab unit	onbekend	12,5 m, 3,5 m, 45 m ²	kunststof / respa	onbekend	verplaatsbaar	X												
G15 prefab unit	onbekend	9 m, 7,5 m, 65 m ²	kunststof / respa	onbekend	verplaatsbaar	X												
Industriele elementen																		
AC1	productie / industrieel		diverse / stalen trappen	diverse / stalen trappen	sterk beeld bepalend	(X)												
AC2	productie / industrieel		diverse	diverse	sterk beeld bepalend	X												
AC3	productie / industrieel		diverse	diverse	sterk beeld bepalend	X												
AC4	productie / industrieel		diverse	diverse	sterk beeld bepalend	X												
AC5	productie / industrieel		diverse	diverse	sterk beeld bepalend	X												
LA1	productie / transport		staalconstructies op fondamente	staalconstructies op fondamente	sterk beeld bepalend	X												
LA2	transport		staalconstructies op fondamente	staalconstructies op fondamente	sterk beeld bepalend	X												
LA3	transport		staalconstructies op fondamente	staalconstructies op fondamente	sterk beeld bepalend	X												
LA4	transport		staalconstructies op fondamente	staalconstructies op fondamente	sterk beeld bepalend	X												
LA5	transport		staalconstructies op fondamente	staalconstructies op fondamente	sterk beeld bepalend	X												
LA6	transport		staalconstructies op fondamente	staalconstructies op fondamente	sterk beeld bepalend	X												
West																		
T	Tanks / Kleef tank		aan achterzijde, waterzijde, te betreden via trappen.	aan achterzijde, waterzijde, te betreden via trappen.	sterk beeld bepalend	(X)												
Terrain / Sorteerwakkelen																		
midterrein																		
Kaife Noordwest	opslag / opleidings terrein	diverse maten	gewapend beton / keenvanden	gewapend beton / keenvanden		(X)												
Kaife Noordoost	opslag / opleidings terrein	diverse maten	"LEGO" blokken	"LEGO" blokken		X												
groen / terrein																		
stads erfgoed																		
binnen en ander groen																		



X) De mate van vervuiling is doorslaggevend
 (X) Deel behouden
 / Het element zelf of de constructie ervan kan een aanleiding zijn voor een onderdeel zijn van een ontwerp of terrein inwijling.
 Bijv. voor uitkijktoeren, mogelijkheid voor bijzondere verblijfs/overnachtings functies, een restaurant, "op poten", etc.
 Het Industrieel karakter kan worden ingezet als drager, geleiding van terrein en of decor voor activiteiten. De geschiedenis van het terrein blijft hierdoor herkenbaar.
 Zoveel mogelijk details, behouding met asfalt- en industriële teksten etc. handhaven.